

31 OCAK 2011

T.C.  
İZMİR VALİLİĞİ  
Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü

Sayı : B.09.İLM.4.35.00.10/06- 676  
Konu: Yapı Denetimi Uygulamaları hk.

DAĞITIMLI

İlimizde faaliyet gösteren yapı denetim kuruluşlarının 4708 sayılı Yapı denetim Hakkında Kanun ve Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda Müdürlüğümüzce şantiye ve büro denetimleri devam etmektedir.

Müdürlüğümüzce yapılan büro ve şantiye denetimlerinde;

- 1-Sistemdeki Y.İ.B.F.lerde bazı adreslerin eksik veya yanlış olması nedeniyle Y.İ.B.F.lerde adreslerin tam ve anlaşılır olarak girilmediği,
- 2- Şantiyelerde onaylı projelerinin bulunmadığı, Şantiye defterinin sistemli tutulmadığı ve tanımlı levhalarının bulunmadığı,
- 3-Gerek saha güvenliği gerekse inşaat mahallinde yapı sahibinin, yapı müteahhidinin, şantiye şefinin mimari, statik ve tesisat müelliflerinin yapı denetimi kuruluşunun ismi ile inşaat ruhsatname ve tarihini ihtiva eden iş, işçi, çevre güvenlik tedbirlerinin yetersiz olduğu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulmadığı tespit edilmiştir.

Ayrıca, İnternet ortamında sistemden koordinat ( Y, X ) bölümüne 2005 yılında Resmi Gazete no: 25876 ile yayınlanarak yürürlükte olan 'Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliği'nce TUTGA'ya bağlı (Türkiye Ulusal datum Temel GPS ağı) Y ve X değerlerinin, teknik nedenlerden temin edilemiyorsa, Memleket U.T.M.(ED 50 Avrupa datum Hayford elipsoid) koordinat değerlerinin girilmesi gerekmektedir.

Yukarıda belirtilen hususların, Yapı Denetim Kuruluşları Birliği İzmir Şubesine, İlimizde faaliyet gösteren tüm yapı denetim kuruluşlarına dağıtımli olarak yazı ile bildirilmesi ve eksikliklerin giderilmesi ile Yapı Denetim Kuruluşların ellerindeki faal şantiyelerin Y.İ.B.F numaraları ve açık adreslerinin liste halinde Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda gereğini ve bilgilerinizi önemle rica ederim.

  
Mehmet GOKARSLAN  
Vali a.

Bayındırlık ve İskan Müdürü

Gereği:

-Yapı Denetim Kuruluşları Birliği Şubesine  
1724 Sk. No: 5 K: 301 Karşıyaka/İZMİR

Bilgi :

- Büyükşehir Belediye Başkanlığına  
Konak/İZMİR
- İzmir İli İlçe Kaymakamlıklarına  
( Belediye Başkanlığı)
- İzmir İli Organize San. Bölge Müd.lerine
- İzmir Serbest Bölge Müdürlüklerine

26/01/2011 Harita Müh.: H. LALEDAĞI  
26/01/2011 Şb.Md. : B.Ö.TÜRK  
26/01/2011 Md.Yrd. : A.BOL